STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 14157
16 maart 2016

Gemeente Nijkerk Ontwerp uitwerkingsplan Doornsteeg 1e uitwerking, De Boomgaard

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpuitwerkingsplan Doornsteeg, 1e uitwerking, De Boomgaard ter inzage komt te liggen. Het plangebied grenst direct aan de hoofdontsluiting van de nieuwe woonwijk Doornsteeg op de Arkemheenweg in Nijkerk. Het deelgebied wordt ontwikkeld door De Bunte Vastgoed en het planontwerp is van Architecten Team Nijkerk. Het stedenbouwkundig plan biedt plaats aan in totaal 73 woningen.

Inzage
Het ontwerpuitwerkingsplan ligt met ingang van donderdag 17 maart 2016 gedurende zes weken ter inzage. Het plan is in te zien in de Publiekswinkel van het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan bij voorkeur via www.nijkerk.eu/afspraak of via telefoonnummer 14-033.

Daarnaast is het uitwerkingsplan digitaal te raadplegen via de link http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0108-0001. Via www.nijkerk.eu (Ruimtelijke plannen) is het ontwerpuitwerkingsplan eveneens te raadplegen.

Zienswijzen
Gedurende de periode dat het plan ter inzage ligt kan een ieder naar keuze digitaal (wat de voorkeur heeft) schriftelijk of mondeling een zienswijze bij het College van burgemeester en wethouders naar voren brengen. Op de website van de gemeente Nijkerk vindt u een digitaal formulier onder de publicatie van het uitwerkingsplan. Schriftelijke zienswijzen dient men te richten aan het College van burgemeester en wethouders van de Gemeente Nijkerk, Postbus 1000, 3860 BA Nijkerk. Degene die van de mogelijkheid gebruik wil maken om mondelinge zienswijzen in te brengen kan tijdens werkdagen contact opnemen met de afdeling Maatschappelijke en Ruimtelijke Ontwikkeling via telefoonnummer 14 033.

Gemeente Nijkerk - Procedure hogere grenswaarden project De Boomgaard, Nijkerk
Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken bekend dat een ontwerpbesluit hogere grenswaarden in het kader van de Wet geluidhinder ter inzage komt te liggen.

Het ontwerp uitwerkingsplan Doornsteeg, 1^{e} uitwerking, De Boomgaard voorziet in het planologisch mogelijk maken van woningbouw in het eerste deel van de nieuwe woonwijk Doornsteeg in Nijkerk. Uit het voor dit plan uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt dat vanwege wegverkeer op de Rijksweg A28 en de Arkenheenweg bij een aantal woningen een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde aan de orde is en een procedure hogere grenswaarden gevolgd dient te worden.

Inzage

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden ligt vanaf donderdag 17 maart 2016 gedurende zes weken ter inzage. Het is in te zien in de Publiekswinkel van het Stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan bij voorkeur via www.nijkerk.eu/afspraak of via telefoonnummer 14-033.

Het ontwerpbesluit is tevens te raadplegen via www.nijkerk.eu (Ruimtelijke plannen).

Zienswijzen
Gedurende de periode dat het ontwerpbesluit ter inzage ligt kan een ieder naar keuze digitaal (wat de voorkeur heeft) schriftelijk of mondeling een zienswijze bij het College van burgemeester en wethouders naar voren brengen. Op de website van de gemeente Nijkerk vindt u een digitaal formulier onder de publicatie van het ontwerpbesluit.

Het schriftelijk indienen van een zienswijze kan bij het College van burgemeester en wethouders van Nijkerk, Postbus 1000, 3860 BA Nijkerk. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kan tijdens werkdagen tussen 10.00 uur en 12.00 uur contact worden opgenomen met de afdeling Maatschappelijke en Ruimtelijke Ontwikkeling via telefoonnummer 14 033.

Nijkerk, 16 maart 2016